

# A. , B. SPRIEVODNÁ A SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

## 1.IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY :

Stavba: .....Modernizácia chovu oviec – RD Veľká Rača Oščadnica  
Investor:..... RD Veľká Rača Oščadnica  
Miesto:..... Oščadnica  
Okres:.....Čadca  
Charakter stavby :.....modernizácia, stavebné úpravy  
Projektoval :.....PRO-ING-Ing.Tkáč Pavol, Liptovská 2127/6, 034 01 Ružomberok  
Dodávateľ:.....bude určený výberovým konaním  
Začatie stavby : .....  
Ukončenie stavby : .....

## 2.ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHAREKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ PREVÁDZKU

Projekt stavby rieši modernizáciu existujúcej prevádzky chovu oviec – RD Veľká Rača Oščadnica.

### **Popis prevádzky farmy**

Krímenie oviec na farme oviec v Oščadnici v letnom krmnom období je kvalitnou pastvou s možnosťou dokrímenia a doplnenia v prípade nedostatku živín krmnou zmesou 0,2 – 0,4 kg /ks/deň a senom 3,5 kg/ks/deň.

Krímenie oviec v zimnom období (215 dní) bude prevádzané tak, aby bolo zabezpečené adlibitné krmenie.

Na farme v súčasnosti sú chované ovce s mliečnou produkciou v 4.ovčinoch s celkovou ustajňovacou kapacitou 1680 oviec

Ustajnené oviec je voľné na hlbokoj podstielke s odstraňovaním hnoja 4x do roka.

Vetranie ustajňovacieho priestoru je okennými a dvernými otvormi.

### 2.1 PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Podkladom pre zadanie /projekt/ stavby boli :

- Snímka z KN mapy
- požiadavky investora
- zameranie skutkového stavu

Projekt je vypracovaný v rozsahu pre stavebné povolenie v zmysle Stavebného zákona v jeho novelizovanom znení a v zmysle platných vyhlášok.

### 2.2 STRUČNÁ CHARAKTER. ÚZEMIA A SPOSOB DOTERAJŠIEHO VYUŽITIA

Stavba sa nachádza v areáli RD Veľká Rača v Oščadnici. Areál je situovaný na okraji obce. Prevádzka je existujúca.

Areál i navrhovaná prevádzka sú prístupné s existujúcich obslužných komunikácií. Areál je napojený na vodovod a elektrickú energiu existujúcimi pripojkami. Odkanalizovanie je riešené v rámci areálu do existujúcej žumpy.

Navrhovaná stavba bude realizovaná stavebnými úpravami existujúcich budov a novou technológiou.



## 2.3 ZDVOVODNENIE STAVBY NA DANOM ÚZEMÍ

Stavbu investor bude realizovať za účelom modernizácie chovu oviec. Hlavný cieľ navrhovaných nových investícií bude vyšší štandard dobrých životných podmienok zvierat, zlepšenie pohody zvierat a ich zdravotného stavu čo následne bude pozitívne vplývať aj kvalitu a kvantitu produkcie ŽV.

## 3. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY A PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

### A. Sprievodná správa

### B. Súhrnná technická správa

### B1. Riešenie požiarnej bezpečnosti stavby

### C. Celková situácia stavby

### D. Dokumentácia stavebných objektov

#### SO 01 Modernizácia ovčína č.1

- Stavebno-architektonické riešenie
- Statický posudok
- Zdravotechnika
- Umelé osv. a vnút. Silové rozvody
- Bleskozvod a uzemnenie

#### SO 02 Modernizácia ovčína č.2

- Stavebno-architektonické riešenie
- Statický posudok
- Zdravotechnika
- Umelé osv. a vnút. Silové rozvody
- Bleskozvod a uzemnenie

#### SO 03 Modernizácia ovčína č.3

- Stavebno-architektonické riešenie
- Statický posudok
- Zdravotechnika
- Umelé osv. a vnút. Silové rozvody
- Bleskozvod a uzemnenie

### E. Dokumentácia prevádzkových súborov

#### PS 1.01. Technologické zariadenie ovčína č.1

- PJ 1.1 Kŕmenie, napájanie oviec
- PJ 1.2 Ustajnenie oviec
- PJ 1.3 Odstraňovanie maštalného hnoja

#### PS 2.01. Technologické zariadenie ovčína č.2

- PJ 2.1 Kŕmenie, napájanie oviec
- PJ 2.2 Ustajnenie oviec
- PJ 2.3 Odstraňovanie maštalného hnoja
- PJ 2.4 Dojenie, ošetrovanie a uskladnenie mlieka

#### PS 3.01. Technologické zariadenie ovčína č.3

- PJ 3.1 Kŕmenie, napájanie oviec
- PJ 3.2 Ustajnenie oviec
- PJ 3.3 Odstraňovanie maštalného hnoja

### F. Rozpočet, Výkaz výmer





#### 4. VECNÉ A ČASOVÉ VAZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU

Stavba nemá vecné ani časové väzby na okolitú výstavbu.

#### 5. EKONOMICKÉ HODNOTENIE, SPOSOB A ZDROJE FINANCOVANIA STAVBY

Celkové náklady stavby sú zrejmé z rozpočtu. Investor tieto náklady pokryje z vlastných a úverových zdrojov a účelových dotácií. Predpokladá doba výstavby 24 mesiacov.

#### 6. ODPADOVÉ LÁTKY

Počas výstavby budú vznikať nasledovné odpadové látky :

Kategorizácia na základe zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení vyhlášok MŽP SR č. 320/2017 Z.z. a č. 365/2015 Z.z..

17 – Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest

17 05 – Zemina vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných plôch, kamenivo a materiál z bagrovísk

**17 05 06 – Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05**

**kategória odpadu "0"**

Bude použitá na úpravy okolitého terénu, alebo odvezená na organ. skládku odpadu.

17 09 – Iné odpady zo stavieb a demolácií

**17 09 04 – Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03**

**kategória odpadu "0"**

Budú odvezené na organizovanú skládku odpadu.

20 - Komunálne odpady /odpady z domácností a podobné odpady z obchodu priemyslu a inštitúcií/ vrátane ich zložiek zo separovaného zberu

20 03 00 - Iné komunálne odpady

**20 03 01 - Zmesový komunálny odpad**

**kategória odpadu "0"**

Bude sústreďovaný v kontajneroch a podľa potreby odvážaný oprávnenou organizáciou na likvidáciu.

Likvidáciu odpadov možno vykonávať len v zmysle vyššie spomenutého zákona. Ku kolaudácii investor predloží zmuvy s organizáciami oprávnenými na likvidáciu jednotlivých druhov odpadov.

#### Požiadavky z hľadiska starostlivosti o životné prostredie počas realizácie stavby.

Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať poriadok na stavbe a príslušné bezpečnostné a pracovné predpisy a nariadenia. Výstavba nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

#### Starostlivosť o bezpečnosť práce

Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať hlavne Zákon NR SR č.124/2006 Zb. zákonov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku SÚBP a SBÚ č. 147/2013 Zb. zákonov o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a ostatné naväzujúce predpisy.



## **D. Dokumentácia stavebných objektov**

### **STAVEBNO-ARCHITEKTONICKO RIEŠENIE**

#### **TECHNICKÁ SPRÁVA**

#### **STAVEBNÝ OBJEKT SO 01- Modernizácia ovčína č.1 – RD Veľká Rača Ošadnica**

##### **1. Účel objektu, účelové jednotky, kapacita**

###### **Zhodnotenie súčasného stavu**

Objekt je v súčasnosti využívaný na ustajnenie oviec. V stredovej časti je zádverie, predsieň a príprava krmiva. Súčasný stav objektu si vyžaduje celkovú rekonštrukciu a modernizáciu z hľadiska stavebných konštrukcií, ako aj z hľadiska technologickej vybavenosti. Strešný plášť je vytvorený krytinou z trapézového plechu a zo strany interieru z doskového dreveného záklopu. Plech je poškodený hrdzou na mnohých miestach už opravovaný po prehrdzavení. Záklop z vnútornej strany a čiastočne aj drevené krokvy sú napadnuté hnilobou vplyvom vlhkosti v maštali a nedostatočného vetrania. Nedostatočné je aj presvetlenie priestorov. Modernizovaný objekt bude po zrealizovaní všetkých navrhovaných prác slúžiť ďalej pre voľné ustajnenie oviec a v časti ako bitúnok s rozrábkou.

###### **Účelové jednotky:**

Ustajňovacia kapacita:

Zastavaná plocha	1208,7 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	1118,8 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	4850 m <sup>3</sup>

##### **2.ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ, VÝTVARNÉ A FUNKČNÉ RIEŠENIE**

###### **2.1 Popis súčasného stavu objektu**

Objekt Ovčín č.1 je jednodňový objekt so sedlovou strechou, rozdelený stredovým priestorom na dva ustajňovacie priestory, V stredovej časti je zádverie, predsieň a príprava krmiva.

Pôdorysný rozmer objektu: 104,2m x 11,6m výška v hrebeni strechy +4,45m.

Vstupy do objektu na krmenie a čistenie sú zo štítových strán. Na vyhánanie oviec slúžia dvere na bočných stranách objektu.

Nosné murivo štítových stien je tehlové. Obvodové pozdĺžne steny boli prevažne vytvorené dreveným obkladom. Neskôr boli domúrané zo strany interieru tehlovým murivom. Strecha je vytvorená krovom drevenej konštrukcie. Krovy sú ukladané na drevené pomúrnice a stredové väznice. Väznice sú podporené ocelovými stĺpmi v osoých vzdialenostiach 4,5 m. Prekrytie je z pozinkovaného trapezového plechu. Podhlad tvorí drevený doskový záklop.

Podlaha objektu je betónová.

Vetrание objektu je prirodzené, prívod vzduchu je zabezpečený cez okná. Odvod spotrebovaného vzduchu je cez štrbiny v hrebeni strechy. Intenzita vetrания – prívod a odvod vzduchu je regulovateľná otváraním a zatváraním okenných otvorov a štrbín.

Osvetlenie objektu je prirodzené cez okná a umelé el. svetidlami.





Objekt je vybavený zdravotníkou, svetelnou elektroinštaláciou a technologickým zariadením – zábranami.

## **2.2. Zásady navrhovaného architektonického, výtvarného a funkčného riešenia**

Architektonické riešenie vychádza z pôvodného objektu, navrhované architektonické riešenie objektu je dané typom a charakterom už existujúcej stavby. Pôvodné murované, alebo drevené steny sa zjednotia fasádnym obkladom z ocelového trapezového plecht hr.20 mm v zelenom odtieni. Nová krytina bude z ľahkých tepelnoizolačných panelov hr.60 mm v zelenom odtieni doplnená presvetlovacími panelmi. Dvere, vráta a klampiarské prvky budú v sivom odtieni.

## **2.3 Popis navrhovaných stavebných úprav objektu**

Architektonicko stavebné riešenie navrhovanej stavby ako celku je dané funkčnosťou jej prevádzky a nedochádza k zásadným zmenám.

Z dispozičného hľadiska okrem dvoch ustajňovacích priestorov bol v objekte, v strednej časti, navrhnutý bitúnok na porážku oviec s rozrábkou.

Po zrealizovaní všetkých navrhovaných prác bude modernizovaný objekt slúžiť naďalej na ustajnenie oviec s úpravou priestorov v strednej časti pre bitúnok s rozrábkou.

### **Stavebné práce budú zahrňať:**

- Demontáž krytiny
- Demontáž hrebeňového vetrania
- Demontáž dažďových žľabov zvodov
- Demontáž dreveného podhľadu
- Demontáž drevených väzníc a pomúrnic
- Zhotovenie novej drevenej konštrukcie krovu vrátane impregnácie proti škodcom, pliesňam, hubám a hnilobe.
- Položenie novej krytiny z ľahkých tepelnoizolačných strešných agro - panelov hr. 60 mm, vrátane presvetlovacích panelov, zhotovenie odkvapového systému.
- Montáž prekrytia štrbiny, montáž deflektorov z oboch strán na hrebeňovej vetracej štrbine
- Vybúrajú sa niektoré existujúce a osadia nové okna, dvere a vráta
- Na obvodových stenách sa zhotoví drevený rošt na ktorý sa namontuje opláštenie z trapezového plechu hr. 20 mm
- V časti bitúnku a rozrábky sa zhotovia nové deliace priečky, urobia sa nové náslapné vrstvy podláh, nové omietky, nátery a obklady a zateplený SDK podhľad
- Urobia sa vnútorné inštalácie /zdravotechnika a elektroinštalácia/
- Osekanie vnútorných poškodených omietok, ich vyspravenie a nové maľovky
- Vybúranie otvorov pre nové vráta v štítových stenách na manipuláciu s maštal'ným hnojom a zamúranie pôvodných vrát.
- Po obvode ustajňovacích priestorov a pod krmným pásom sa vybetónujú ochranné betónové múriky
- Ocelové stĺpy sa obetonujú do výšky cca 1,2 m v hrúke 80 mm
- Montáž bleskozvodu

Tieto navrhované stavebné úpravy sú predmetom stavebno – technického riešenia objektu.

## **2.4. Orientácia na svetové strany, denné osvetlenie a vetranie.**



Orientácia objektu na svetové strany je daná už existujúcim objektom maštale. Pozdĺžna os objektu je v smere východ - západ.

Presvetlenie je zabezpečené oknami v obvodových stenách a presvetlovacími panelmi v streche. Prirodzené vetranie ustajňovacích priestorov bude zabezpečené otvormi v stenách obvodového plášťa a navrhovanou regulovateľnou priebežnou vetracou štrbinou v hrebení strechy.

## STAVEBNÝ OBJEKT SO 02- Modernizácia ovčína č.2 – RD Veľká Rača Ošadnica

### 1. Účel objektu, účelové jednotky, kapacita

#### Zhodnotenie súčasného stavu

Objekt je v súčasnosti využívaný na ustajnenie oviec a prípravu krmiva. V stredovej časti sú priestory pre službu, šatňa, predsieň umývarka a WC. Priestory v stredovej časti sú novozrekonštruované. Súčasný stav ostatných častí objektu si vyžaduje celkovú rekonštrukciu a modernizáciu z hľadiska stavebných konštrukcií, ako aj z hľadiska technologickej vybavenosti. Strešný plášť je vytvorený krytinou z trapézového plechu a zo strany interieru z doskového dreveného záklopu. Plech je poškodený hrdzou na monohých miestach už opravovaný po prehrdzavení. Záklop z vnútornej strany a čiastočne aj drevené krokvy sú napadnuté hnilobou vplyvom vlhkosti v maštali a nedostatočného vetrania. Nedostatočné je aj presvetlenie priestorov.

Modernizovaný objekt bude po zrealizovaní všetkých navrhovaných prác slúžiť ďalej v pôvodnom rozsahu pre voľné ustajnenie oviec a v časti, kde bola príprava krmiva, ako dojáreň s naháňaním. Príprava krmiva sa presunie do inej budovy v rámci areálu RD.

#### Účelové jednotky:

Ustajňovacia kapacita:

Zastavaná plocha	1208,7 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	1114,7 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	4850 m <sup>3</sup>

## 2.ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ, VÝTVARNÉ A FUNKČNÉ RIEŠENIE

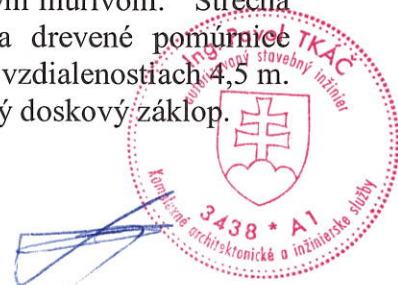
### 2.1 Popis súčasného stavu objektu

Objekt Ovčín č.2 je jednolod'ový objekt so sedlovou strechou, rozdelený stredovým priestorom na dva priestory. Ustajňovací a prípravu krmiva. V stredovej časti sú priestory pre službu, šatňa, predsieň umývarka a WC. Pôdorysný rozmer objektu:104,2m x 11,6m výška v hrebení strechy +4,45m.

Vstupy do objektu na krmenie, odvoz krmiva a naháňanie oviec na dojenie a čistenie sú zo štítových strán. Na vyháňanie oviec slúžia dvere na bočných stranách objektu.

Nosné murivo štítových stien je tehlové. Obvodové pozdĺžne steny boli prevažne vytvorené dreveným obkladom. Neskôr boli domúrané zo strany interieru tehlovým murivom. Strecha je vytvorená krovom drevenej konštrukcie. Krovy sú ukladané na drevené pomurnice a stredové väznice. Väznice sú podopreté ocelovými stĺpmi v osových vzdialenostiach 4,5 m.

Prekrytie je z pozinkovaného trapezového plechu. Podhlad tvorí drevený doskový záklop. Podlaha objektu je betónová.





Vetranie objektu je prirodzené, prívod vzduchu je zabezpečený cez okná. Odvod spotrebovaného vzduchu je cez štrbiny v hrebeni strechy. Intenzita vetrania – prívod a odvod vzduchu je regulovateľná otváraním a zatváraním okenných otvorov a štrbín

Osvetlenie objektu je prirodzené cez okná a umelé el. svetidlami.

Objekt je vybavený zdravotníkou, svetelnou elektroinštaláciou a technologickým zariadením – zábranami.

## **2.2. Zásady navrhovaného architektonického, výtvarného a funkčného riešenia**

Architektonické riešenie vychádza z pôvodného objektu, navrhované architektonické riešenie objektu je dané typom a charakterom už existujúcej stavby. Pôvodné murované, alebo drevené steny sa zjednotia fasádnym obkladom z ocelového trapezového plecht hr.20 mm v zelenom odtieni. Nová krytina bude z ľahkých tepelnoizolačných panelov hr.60 mm v zelenom odtieni doplnená presvetlovacími panelmi. Dvere, vráta a klampiarske prvky budú v sivom odtieni.

## **2.3 Popis navrhovaných stavebných úprav objektu**

Architektonicko stavebné riešenie navrhovanej stavby ako celku je dané funkčnosťou jej prevádzky a nedochádza k zásadným zmenám.

Z dispozičného hľadiska došlo k zmene nakoľko v priestoroch, kde bola situovaná príprava krmiva bola navrhnutá dojareň s naháňaním. V stredovej časti ostávajú priestory pre službu, šatňa, predsieň umývarka a WC, ktoré sú novozrekonštruované.

Po zrealizovaní všetkých navrhovaných prác bude modernizovaný objekt slúžiť naďalej na ustajnenie oviec a taktiež ako dojareň oviec pre celý areál.

### **Stavebné práce budú zahŕňať:**

- Demontáž krytiny
- Demontáž hrebeňového vetrania
- Demontáž dažďových žľabov zvodov
- Demontáž dreveného podhľadu
- Demontáž drevených väzníc a pomúrnic
- Zhotovenie novej drevenej konštrukcie krovu vrátane impregnácie proti škodcom, pliesňam, hubám a hnilobe.
- Položenie novej krytiny z ľahkých tepelnoizolačných strešných agro - panelov hr. 60 mm, vrátane presvetlovacích panelov, zhotovenie odkvapového systému.
- Montáž prekrytia štrbiny, montáž deflektorov z oboch strán na hrebeňovej vetracej štrbine
- Vybúrajú sa niektoré existujúce a osadia nové okna, dvere a vráta
- Na obvodových stenách sa zhotoví drevený rošt na ktorý sa namontuje opláštenie z trapezového plechu hr. 20 mm
- V časti dojárne sa zhotovia nové deliace priečky, urobí sa nová nadbetónávka podlahy v hr. Cca 100 mm, nové nášlapné vrstvy podláh, nové omietky, nátery a obklady. Urobia sa vnútorné inštalácie /zdravotníka a elektroinštalácia/. Zo železobetónu sa vyhotoví požadovaný tvar stojisk pri dojení.
- Osekanie vnútorných poškodených omietok, ich vyspravenie a nové maľovky
- Vybúranie otvorov pre nové vráta v štítových stenách na manipuláciu s maštal'ným hnojom a zamúranie pôvodných vrát.
- Po obvode ustajňovacích priestorov a pod krmným pásom sa vybetónujú ochranné betónové múriky
- Ocelové stĺpy sa obetonujú do výšky cca 1,2 m v hrúbke 80 mm



- Montáž bleskozvodu

Tieto navrhované stavebné úpravy sú predmetom stavebno – technického riešenia objektu.

#### **2.4. Orientácia na svetové strany, denné osvetlenie a vetranie.**

Orientácia objektu na svetové strany je daná už existujúcim objektom maštale. Pozdĺžna os objektu je v smere východ - západ.

Presvetlenie je zabezpečené oknami v obvodových stenách a presvetlovacími panelmi v streche. Prirodzené vetranie ustajňovacích priestorov a dojárne a naháňania bude zabezpečené otvormi v stenách obvodového plášťa a navrhovanou regulovateľnou priebežnou vetracou štrbinou v hrebení strechy.

### **STAVEBNÝ OBJEKT SO 03- Modernizácia ovčína č.3 – RD Veľká Rača Oščadnica**

#### **1. Účel objektu, účelové jednotky, kapacita**

##### **Zhodnotenie súčasného stavu**

Objekt je v súčasnosti využívaný na ustajnenie oviec. V stredovej časti je predsieň, miestnosť pre službu, umývárka a príprava krmiva. Súčasný stav objektu si vyžaduje celkovú rekonštrukciu a modernizáciu z hľadiska stavebných konštrukcií, ako aj z hľadiska technologickej vybavenosti. Strešný plášť je vytvorený krytinou z trapézového plechu a zo strany interieru z doskového dreveného záklopu. Plech je poškodený hrdzou na mnohých miestach už opravovaný po prehrdzavení. Záklop z vnútornej strany a čiastočne aj drevené väzničky sú napadnuté hnilobou vplyvom vlhkosti v maštali a nedostatočného vetrania. Nedostatočné je aj presvetlenie priestorov.

Modernizovaný objekt bude po zrealizovaní všetkých navrhovaných prác slúžiť ďalej pre voľné ustajnenie oviec a v stredovej časti na prípravu krmiva.

##### **Účelové jednotky:**

Ustajňovacia kapacita:

Zastavaná plocha	1214,5 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	1132,7 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	8140 m <sup>3</sup>

### **2.ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ, VÝTVARNÉ A FUNKČNÉ RIEŠENIE**

#### **2.1 Popis súčasného stavu objektu**

Objekt Ovčín č.3 je jednoloďový objekt so sedlovou strechou, rozdelený stredovým priestorom na dva ustajňovacie priestory. V stredovej časti je predsieň, miestnosť pre službu, umývárka a príprava krmiva.

Pôdorysný rozmer objektu: 76,48m x 15,88m výška v hrebení strechy +7,355m.

Vstupy do objektu na krmenie, čistenie a vyhánanie sú zo štítových strán. Do prípravne krmiva slúžia vráta na bočnej strane objektu.

Nosné murivo štítových stien je tehlové. Obvodové pozdĺžne steny sú vytvorené drevenou stĺpikovou konštrukciou s dreveným obkladom. V stenách sú drevené okná. Od podlahy je





betónový sokel cca 460 mm vysoký. Strecha je vytvorená krovom drevenej konštrukcie. Väznice sú ukladané na drevené lepené rámy, ktoré sú osadené v osových vzdialenostiach 3,6 m. Prekrytie je z pozinkovaného trapezového plechu. Podhlad tvorí drevený doskový záklop. Podlaha objektu je betónová.

Vetranie objektu je prirodzené, prívod vzduchu je zabezpečený cez okná. Odvod spotrebovaného vzduchu je cez štrbiny v hrebeni strechy. Intenzita vetrania – prívod a odvod vzduchu je regulovateľná otváraním a zatváraním okenných otvorov a štrbin

Osvetlenie objektu je prirodzené cez okná a umelé el. svietidlami.

Objekt je vybavený zdravotnou, svetelnou elektroinštaláciou a technologickým zariadením – zábranami.

## **2.2. Zásady navrhovaného architektonického, výtvarného a funkčného riešenia**

Architektonické riešenie vychádza z pôvodného objektu, navrhované architektonické riešenie objektu je dané typom a charakterom už existujúcej stavby. Pôvodné drevené steny sa demontujú, betónový sokel sa nadbetónuje na výšku 1,2 m. Opláštenie obvodových bočných stien sa urobí z ľahkých tepelnoizolačných sendvičových panelov hr. 60mm. V opláštení budú osadené nové plastové okná. Šítové steny sa zjednotia fasádnym obkladom z ocelového trapezového plechu hr. 20 mm v zelenom odtieni. Nová krytina bude z ľahkých tepelnoizolačných panelov hr. 60 mm v zelenom odtieni doplnená presvetlovacími panelmi. Dvere, vráta a klampiarske prvky budú v sivom odtieni.

## **2.3 Popis navrhovaných stavebných úprav objektu**

Architektonicko stavebné riešenie navrhovanej stavby ako celku je dané funkčnosťou jej prevádzky a nedochádza k zásadným zmenám.

Z dispozičného hľadiska nedochádza k zmenám.

Po zrealizovaní všetkých navrhovaných prác bude modernizovaný objekt slúžiť naďalej na ustajnenie oviec s pôvodnými priestormi v stredovej časti - predsieň, miestnosť pre službu, umývárka a príprava krmiva.

### **Stavebné práce budú zahŕňať:**

- Demontáž krytiny
- Demontáž hrebeňového vetrania
- Demontáž dažďových žlabov zvodov
- Demontáž dreveného opláštenia bočných stien
- Demontáž dreveného podhl'adu
- Demontáž drevených väzníc
- Ošetrovanie a oprava existujúcich lepených drevených rámov
- Montáž nových väzníc a zavetrenia strechy vrátane impregnácie drevených prvkov proti škodcom, plesňam, hubám a hnilobe.
- Položenie novej krytiny z ľahkých tepelnoizolačných strešných agro - panelov hr. 60 mm, vrátane presvetlovacích panelov, zhotovenie odkvapového systému.
- Montáž prekrytia štrbiny, montáž deflektorov z oboch strán na hrebeňovej vetracej štrbine
- Montáž obvodového plášťa na bočných stenách z ľahkých tepelnoizolačných sendvičových panelov hr. 60mm, vrátane osadenia nových plastových okien.
- Vybúrajú sa všetky existujúce vráta a osadia sa nové rolovacie vráta
- Na obvodových šítových stenách sa zhotoví drevený rošt na ktorý sa namontuje opláštenie z trapezového plechu hr. 20 mm
- Urobia sa vnútorné inštalácie /zdravotechnika a elektroinštalácia/



- Osekanie vnútorných poškodených omietok v stredovej časti, ich vyspravenie a nové maľovky
- Vybúranie otvorov pre nové vráta v štítových stenách na manipuláciu s maštalným hnojom
- Po obvode ustajňovacích priestorov a pod krmnými pásmi sa vybetónujú ochranné betónové múriky
- Montáž bleskozvodu

Tieto navrhované stavebné úpravy sú predmetom stavebno – technického riešenia objektu.

#### **2.4. Orientácia na svetové strany, denné osvetlenie a vetranie.**

Orientácia objektu na svetové strany je daná už existujúcim objektom maštale. Pozdĺžna os objektu je v smere východ - západ.

Presvetlenie je zabezpečené oknami v obvodových stenách a presvetlovacími panelmi v streche. Prirodzené vetranie ustajňovacích priestorov bude zabezpečené otvormi v stenách obvodového plášťa a navrhovanou regulovateľnou priebežnou vetracou štrbinou v hrebení strechy.

